

WoningNet Amsterdam: Voorrang krijgen

Wat is het verschil tussen een voorrangskandidaat en een stadsvernieuwingskandidaat?

Een voorrangskandidaat is iemand die vanwege sociale- of medische omstandigheden een andere woning nodig heeft.

Een stadsvernieuwingskandidaat moet verhuizen omdat zijn woning gesloopt of gerenoveerd wordt.

Wat voor keuze heb je als gewone voorrangskandidaat?

Een voorrangskandidaat moet snel een andere woning.

Hij moet zich inschrijven bij WoningNet en krijgt drie maanden voorrang.

Hij mag reageren op elke passende woning in Amsterdam waar Voorrang voor voorrangskandidaten bij staat.

Het is de bedoeling dat hij de woning niet weigert.

Wat voor keuze heeft een stadsvernieuwingskandidaat (SV'er)?

Een SV'er heeft in principe een jaar de tijd om een andere woning te vinden.

Soms is dat zelfs anderhalf jaar.

Een SV'er kan in aanmerking komen voor alle woningen in Amsterdam en heeft dus meer keuze.

Een SV'er heeft de tijd om iets leuks te zoeken.

Dat kan een grotere woning zijn of een nieuwbouwwoning.

Lukt het niet, dan helpen we door ze te begeleiden bij het zoeken van een woning.

Lukt het toch niet, dan moeten ze tijdelijk naar een wisselwoning.

Dat is vervelend omdat ze dan twee keer moeten verhuizen.

Zijn er veel voorrangskandidaten?

Ja.

Ieder jaar moeten ongeveer 1800 mensen met voorrang verhuizen.

Is het makkelijk om voorrangskandidaat te worden?

Nee.

Je vraagt zo'n status aan bij het Wooninformatiecentrum Zuiderkerk of telefonisch via 680 68 06.

De eisen ervoor zijn hoog.

Iemand krijgt niet gemakkelijk een voorrangstatus.

Er moet echt wel wat aan de hand zijn.

Wat betekent 'voorrang 65plus'?

Sommige woningen worden met voorrang toegewezen aan bepaalde groepen.

Benedenwoningen en woningen op de eerste etage gaan met voorrang naar 65plussers.